

Veilige en comfortabele parkeergarages



Strategische locaties en binnenstedelijke objecten vragen om slimme parkeeroplossingen. Oplossingen die rendabel, esthetisch en comfortabel zijn. Die gebouwd zijn met het oog op de toekomst, en zo waarde toevoegen aan hun omgeving. Als partner in prefab-oplossingen biedt VBI maatwerk op alle niveaus. Oplossingen waarmee u vanuit de businesscase de meest hoogwaardige parkeerfaciliteiten kunt realiseren.

Rendement voorop

Van woontorens tot luchthavens, van winkelgebieden tot kantoorruimtes: comfortabele parkeergarages leveren een belangrijke bijdrage aan de populariteit en het rendement van een locatie. Hoe lichter, ruimtelijker, gezonder en veiliger parkeergarages zijn, hoe hoger het rendement. Voor de locatie, voor de gebruiker en voor u.

- **Korte bouwtijd**
- **Maximaal aantal parkeerplaatsen**
- **Lage onderhoudskosten**

Comfort voor gebruikers

Grote overspanningen dragen bij aan de veiligheid en esthetische kwaliteiten van een parkeergelegenheid. Licht kan ruim naar binnen vallen en ook kunstmatige verlichting verspreidt zich beter in open ruimtes. Dankzij de betonnen druklaag – met of zonder gekleurde coating – zijn vloeren en plafonds glad afgewerkt waardoor de verlichting ook rustig oogt, zonder schaduwvlakken. Door de gladde afwerking werken de luchttoevoer en ventilatie optimaal, zowel in open als gesloten parkeergarages. Dit draagt bij aan een gezonder klimaat en minimaal rijgeluid. Minder kolommen betekent ook meer parkeergemak en een betere benutting van de ruimte. De gebruiker voelt zich veiliger. Hij heeft meer overzicht, wat ook de kans op schade verkleint. Dat is niet alleen belangrijk voor de automobilist, maar ook voor exploitanten en eigenaren.

- **Comfortabel**
- **Licht**
- **Veilig**
- **Gezond klimaat**

Snelle bouw

Ondergronds of bovengronds, kanaalplaatvloeren zijn geschikt voor elke locatie. Ze vereisen weinig materiaal dankzij optimale doorsnedes, zijn demontabel en geschikt voor hergebruik. Dankzij prefab-constructie en een hoge bouwsnelheid is elke parkeergarage met een geringe constructiehoogte en eenvoudige detaillering in korte tijd te realiseren.

Constructie

Vloeren van VBI kunnen worden toegepast met een betonnen draagconstructie of in combinatie met stalen constructies. Bij ondergrondse parkeergarages is de combinatie met voorgespannen prefab brugliggers – in samenwerking met Spanbeton – uitermate geschikt omdat dit het bovendeck versterkt. In de verdiepingen eronder worden dan kanaalplaatvloeren toegepast. Dit is bijvoorbeeld geschikt voor pleinen, waarbij het bovendeck periodiek zwaar belast kan worden. Het resultaat is een sterke en comfortabele garage.

- **Prefab**
- **Lagere kostprijs per parkeerplaats**
- **Betonnen druklaag**
- **Demontabel** (indien de druklaag los van de kanaalplaatvloer wordt uitgevoerd)

Afwerking

Bij de afwerking van een parkeergaragevloer is er de keuze uit een betonnen druklaag, gietasfalt, cementgebonden afwerking, coatings of wegtapijt – met elk een eigen effect op uitstraling, rijcomfort, geluid en onderhoud. Ook zijn er diverse keuzemogelijkheden op het gebied van brandwerendheid, waterhuishouding en milieuklasse. Onze innovatieve oplossingen garanderen hoe dan ook een laag materiaalgebruik en bij toepassing van VBI Groen een extra lage milieulast in de MPG en BREEAM MAT 1. Met oog voor duurzaamheid, in materialen en in gebruik.

- **BREEAM**
- **Recyclebaar**
- **Laag materiaalgebruik**

Parkeergarages

Project

Parkeergarage
Museumplein, Amsterdam

Opdrachtgever

Gemeente Amsterdam

Ontwerp

Sven-Ingvar Andersson

Technische uitwerking

Arcadis

Uitvoerder

Van Hattum & Blankenvoort,
Woerden

Uitvoering in combinatie
met Spanbeton

Het Museumplein in Amsterdam is een historische locatie die gebouwen verdient met allure en van esthetische topkwaliteit. Dit speelde dan ook een grote rol bij het ontwerp van de parkeergarage, die van buitenaf direct herkenbaar is aan het schuin oplopende deel boven de ingang dat als podium wordt gebruikt bij evenementen.

Binnen in de garage komt de esthetische waarde tot uitdrukking in kleur, in de gebogen vorm van de liggers en in de luxe ronde kolommen. Ze geven het gebouw een vriendelijke uitstraling. Dankzij een lange lichtdoorlatende strook is er bovendien een verbinding met het grasveld erboven.

De parkeergarage heeft grote overspanningen met een minimum aan kolommen, en komt tegemoet aan de wens van de architect om ondanks de beperkte hoogte toch brede ondersteuning te maken voor circa 600 parkeerplaatsen. De kanaalplaten zijn zowel op het plafond als op de

vloervlakken met kleur gecoat. Dit draagt bij aan het rustige beeld, de luxe sfeer en de betere – en bovendien eenvoudiger te monteren – verlichting en ventilatie. Dit zorgt er samen voor dat een bezoeker er een veilig en comfortabel gevoel heeft.

Parkeergarage Museumplein



De esthetische waarde
komt tot uitdrukking
in de gebogen vormen.





Project
Parkeergarage RAI,
Amsterdam

Opdrachtgever
RAI Amsterdam Convention
Centre

Ontwerp
Bentham Crowel Architects

Uitvoerder
Aan de Stegge
Bedrijfshuisvesting Twello

De parkeergarage RAI heeft een bijzondere twist; niet alleen vanwege de wokkelvormige in- en uitritten die hoge verkeerssnelheden mogelijk maken, maar ook door de onderste verdieping die een uitzonderlijke 7,2 meter hoog is. Deze verdieping is multifunctioneel en ook als expo-, beurs- en congresruimte te gebruiken. De bovenste lagen van het negen verdiepingen tellende gebouw bieden plaats aan circa duizend parkeerplaatsen. De constructie bestaat uit betonnen kolommen en balken in combinatie met kanaalplaatvloeren. Voor de flexibele extra exporuimte is gekozen vanwege de situering van de parkeergarage: precies tussen twee al bestaande exporuimtes in, waardoor de kans om deze te verbinden en uit te breiden anders verloren ging. Nu zijn de etages met de huidige vloerbelasting op termijn zelfs inzetbaar voor kantoorfuncties. Ook het dak biedt meerdere mogelijkheden om bij grote evenementen een extra paviljoen neer te zetten. Ook al zijn de bovenste zeven lagen van de parkeergarage standaard, de wokkels, het dak en de hoge ruimte mét hoogwaardige afwerking maken de parkeergarage multifunctioneel, karakteristiek en aanpasbaar naar ontwikkelingen in de toekomst.

Parkeergarage RAI

De onderste verdieping is ook als expo-, beurs- en congresruimte te gebruiken.

Parkeergarages

Project
Parkeergarage P3 Schiphol

Opdrachtgever
Schiphol Real Estate B.V.

Ontwerp
Zwarts & Jansma
Architecten

Uitvoering
Ballast Nedam

Deze industriële garage biedt met een oppervlakte van 50.000 m² ruimte aan maar liefst 2.650 parkeerplaatsen. De garage heeft een efficiënte constructie, omdat er met weinig materiaal – zowel qua staal als beton – veel oppervlak gecreëerd is met behoud van stabiliteit. Bovendien leidt het lage materiaalgebruik tot een lage CO₂-belasting.

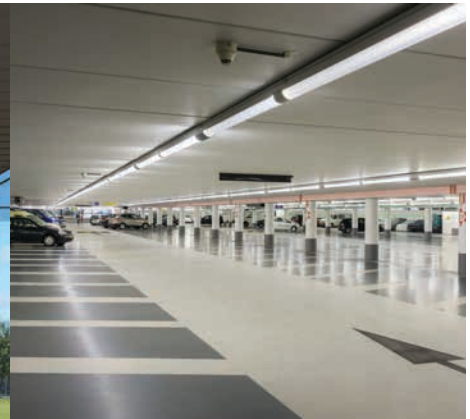
Er is gekozen voor een staalconstructie in combinatie met kanaalplaten, passend bij het sobere en doelmatige ontwerp van de architect. Over de kanaalplaat is een druklaag gestort die zorgt voor vlakke en gladde vloeren zonder naden. Resultaat is zowel geluidsreductie als optimaal rijcomfort.

Bij deze parkeergarage draaide het voor Ballast Nedam en Schiphol om een partner die tegen het einde van de recessie toch grote hoeveelheden materiaal en werkzaamheden kon leveren in korte tijd. Met succes: de bouwsnelheid lag zeer hoog doordat 50.000 m² kanaalplaatvloeren in slechts dertien weken zijn uitgeleverd door VBI.

Parkeergarage Schiphol P3

De druklaag zorgt voor vlakke en gladde vloeren zonder naden.





Cronjé parkeergarage

Project

Cronjé garage, Haarlem

Opdrachtgever

Gemeente Haarlem

Ontwerp

AWG Architecten

Technische uitwerking

Pieters Bouwtechniek,
Haarlem

Uitvoerder

Bot Bouw, Heerhugowaard

De Cronjé garage die de directe omgeving auto-luw maakt, is een ondergrondse garage voor 850 parkeerplaatsen onder de voormalige Ripperda kazerne. Het bovendedek is voor recreatief gebruik. Het biedt naast woningen en winkels ook ruimte aan een marktplein, dat regelmatig wordt belast door vrachtwagens, en een kermis. Er groeien zelfs bomen op, dankzij een grondlaag van één meter. De garage ondersteunt zo niet alleen auto's, maar ook de buurtfunctie van een plein middenin een levendige buurt met karakteristieke gezellige Haarlemse uitstraling.

Vanwege de hoge belasting in het bovendedek heeft de parkeergarage prefab-brugliggers en kanaalplaten op niveau -1, in verband met de stempelkrachten vanuit de grondkering. Deze worden opgenomen door de twee vloeren. De vlakke plafonds zorgen voor optimale mechanische ventilatie zonder wervelende luchtstromen.

De vlakke plafonds zorgen voor optimale mechanische ventilatie.

Over VBI

Als producent van innovatieve prefab vloersystemen biedt VBI industrieel maatwerk om samen met alle partijen in de keten te bouwen aan de toekomst. Hierdoor kan worden geanticipeerd op snel veranderende vragen uit de markt. Dit maakt VBI niet alleen leverancier maar ook echt een partner. Samen met aannemers, constructeurs, architecten en projectontwikkelaars werken we dagelijks aan veiligere, slimmere en duurzamere oplossingen. Zo biedt VBI een basis waar we letterlijk en figuurlijk samen op kunnen bouwen.

Heeft u vragen? Bel ons +31 (0)26 379 79 79
of mail naar vbi@vbi.nl