

## Balkons droog monteren zonder steiger?

Prefab balkons aan appartementen zorgen voor extra processtappen en complexe detaillering. VBI ontwikkelde samen met Schöck een systeem voor het droog monteren van prefab balkons en galerijplaten aan appartementengebouwen. Snel, duurzaam en veilig zonder onderstempeling of steigerwerk.

Uitgangspunt is dat vrij uitkragende balkons en galerijen hierdoor eenvoudig - na de realisatie van het complete prefab casco - in een aaneengesloten fase kunnen worden gemonteerd. Hierbij behoren onderstempeling en steigerwerk tot het verleden. Het systeem is geschikt voor vrijwel alle soorten balkons en is bovendien demontabel.



Probleemloos uitkragende balkons in combinatie met kanaalplaatvloeren



Balkonelementen en vloerelementen worden voorzien van slimme koppelingen.

In het vloerveld met de kanaalplaten worden grenzend aan de balkons en galerijen speciale randelementen opgenomen. Deze zijn fabrieksmatig voorzien van verankeringspunten. De later te plaatsen balkonelementen of galerijplaten zijn op hun beurt voorzien van passende bevestigingspunten.

In de montagefase is het een kwestie van de delen in elkaar schuiven en vervolgens fixeren.

Na fixatie is sprake van een verbinding die geen verdere controle behoeft gedurende de langjarige gebruiksfase. De slimme verbinding maakt eventuele demontage mogelijk zonder sloopwerk zodat elementen relatief eenvoudig kunnen worden hergebruikt en daarmee een bijdrage leveren aan circulair bouwen.

Voordelen van de balkonoplossing:

### Verbeteren van veiligheid op de bouwplaats

- Geen onderstempeling van balkons
- Geen steigers nodig
- Droge montage
- Onafhankelijk van weersomstandigheden

### Verkorten bouwtijd

- Snelle achteraf montage
- Droogstapel bouwsysteem
- Droge verbinding/montage (geen droog- of verhardingstijd)
- Ontkoppeling ruwbouw en montage balkons
- Optimaliseren inzet bouwkraan (bouwlogistiek)
- Vergroten flexibiliteit op de bouwplaats
- Eenvoudige details

### Verder:

- Inclusief koudebrugonderbreking
- Kan door elke bouwer en balkonproducent toegepast worden
- Demontabel en remontabel
- Duurzaam
- Hoge kwaliteit door fabricage in de fabriek
- Ankerrail t.b.v. gevelmetselwerkondersteuning
- Voorkomt schade/vervuiling van balkons tijdens bouw